



Andreas Ströhl

Planungsbüro für Bauwesen

Hubertusstraße 3

Mobil: (+49) 160 91166144

92245 Küssmbersbruck

E-Mail: andreas.stroehl-pb@gmx.de

Leistungsspektrum * :

Durchführung der

- Grundlagenermittlung
- Vorplanung
- Entwurfsplanung
- Genehmigungsplanung
- Ausführungsplanung/ Werkplanung

Erstellung von

- Aufmaßen
- Nivellements
- Übersichtsplänen
- Bestandsplänen
- Lageplänen
- Vorentwurfplänen
- Entwurfplänen
- Eingabeplänen/ Einreichplänen/ Genehmigungsplänen
- Bauanträgen
- Ausführungsplänen/ Werkplänen
- Detailplänen
- Schalplänen
- Bewehrungsplänen
- Konstruktionsplänen
- Positionsplänen
- Pflanzplänen
- Freiflächengestaltungsplänen
- Abstandsflächenplänen
- Stellplatznachweisen
- Entwässerungsplänen
- Flucht- und Rettungswegeplänen
- Feuerwehrlaufkarten
- Feuerwehreinsatzplänen
- Brandschutzordnungen Teil A, B, C

Scan bzw. Digitalisierung/ Aufbereitung von

- Altunterlagen (z. B. Baupläne, Altakten, etc. ...)

Berechnung von/ vom

- Wohnfläche gemäß WoFIV
- Grundflächen und Rauminhalten (BRI, BGF, Nutzflächen, etc. ...) gemäß DIN 277
- Maß der baulichen Nutzung (GRZ, GFZ, etc. ...) gemäß BauNVO

** Bauvorlageberechtigt gemäß Art. 61 Abs. 3 BayBO. Bauvorlagen gemäß Art. 61 Abs. 2 BayBO sowie Bautechnische Nachweise gemäß Art. 62 BayBO in Zusammenarbeit mit freien oder selbstständigen Architekten, Bauingenieuren und/ oder Prüfsachverständigen!*