



Andreas Ströhl

Planungsbüro für Bauwesen

Hubertusstraße 3

Mobil: (+49) 160 91166144

92245 Kümmerbruck

E-Mail: andreas.stroehl-pb@gmx.de

Leistungsspektrum * :

Stand: 28.02.2020

Erstellung von

- Aufmaßen
- Nivellements
- **Übersichtsplänen**
- **Bestandsplänen**
- **Lageplänen**
- Vorentwurfplänen
- **Entwurfplänen**
- **Eingabeplänen/ Einreichplänen/ Genehmigungsplänen**
- **Bauanträgen**
- Ausführungsplänen/ Werkplänen
- Detailplänen
- Schalplänen
- Bewehrungsplänen
- Konstruktionsplänen
- Positionsplänen
- Fertigteileplänen
- **Abstandsflächenplänen**
- **Stellplatznachweisen**
- **Entwässerungsplänen**
- Flucht- und Rettungswegeplänen
- Feuerwehrlaufkarten
- Feuerwehreinsatzplänen
- Brandschutzordnungen Teil A, B, C
- **Brandschutznachweisen**
- **Vorankündigungen im Zuge der SiGe-Koordination**
- **Sicherheits- und Gesundheitsschutzplänen**
- **Unterlagen für spätere Arbeiten an baulichen Anlagen im Zuge der SiGe-Koordination**

Durchführung der

- Grundlagenermittlung
- Vorplanung
- **Entwurfsplanung**
- **Genehmigungsplanung**
- Ausführungsplanung/ Werkplanung
- **Sicherheits- und Gesundheitsschutzkoordination (SiGeKo gemäß RAB 30 Anlage A, B und C)**

Scan bzw. Digitalisierung/ Aufbereitung von

- **Altunterlagen (z. B. Baupläne, Altakten, etc. ...)**

Berechnung von/ vom

- **Wohnfläche gemäß WoFIV**
- **Grundflächen u. Rauminhalten (BRI, BGF, Nutzflächen, etc. ...) gem. DIN 277**
- **Maß der baulichen Nutzung (GRZ, GFZ, etc. ...) gemäß BauNVO**

* *Bauvorlageberechtigt gemäß Art. 61 Abs. 3 BayBO. Bauvorlagen gemäß Art. 61 Abs. 2 BayBO sowie Bautechnische Nachweise gemäß Art. 62 BayBO in Zusammenarbeit mit freien oder selbstständigen Architekten, Bauingenieuren und/ oder Prüfsachverständigen! Bei den „fett“ markierten Leistungen handelt es sich um Standardleistungen. Alle übrigen Leistungen auf Anfrage!*



Andreas Ströhl

Planungsbüro für Bauwesen

Hubertusstraße 3

Mobil: (+49) 160 91166144

92245 Kümmerbruck

E-Mail: andreas.stroehl-pb@gmx.de

Leistungsspektrum * :

Stand: 28.02.2020

Durchführung der

- Grundlagenermittlung
- Vorplanung
- **Entwurfsplanung**
- **Genehmigungsplanung**
- Ausführungsplanung/ Werkplanung
- **Sicherheits- und Gesundheitsschutzkoordination (SiGeKo gemäß RAB 30 Anlage A, B und C)**

Erstellung von

- Aufmaßen
- Nivellements
- **Übersichtsplänen**
- **Bestandsplänen**
- **Lageplänen**
- Vorentwurfsplänen
- **Entwurfplänen**
- **Eingabeplänen/ Einreichplänen/ Genehmigungsplänen**
- **Bauanträgen**
- Ausführungsplänen/ Werkplänen
- Detailplänen
- Schalplänen
- Bewehrungsplänen
- Konstruktionsplänen
- Positionsplänen
- Fertigteileplänen
- **Abstandsflächenplänen**
- **Stellplatznachweisen**
- **Entwässerungsplänen**
- Flucht- und Rettungswegeplänen
- Feuerwehrlaufkarten
- Feuerwehreinsatzplänen
- Brandschutzordnungen Teil A, B, C
- **Brandschutznachweisen**
- **Vorankündigungen im Zuge der SiGe-Koordination**
- **Sicherheits- und Gesundheitsschutzplänen**
- **Unterlagen für spätere Arbeiten an baulichen Anlagen im Zuge der SiGe-Koordination**

Scan bzw. Digitalisierung/ Aufbereitung von

- **Altunterlagen (z. B. Baupläne, Altakten, etc. ...)**

Berechnung von/ vom

- **Wohnfläche gemäß WoFIV**
- **Grundflächen und Rauminhalten (BRI, BGF, Nutzflächen, etc. ...) gemäß DIN 277**
- **Maß der baulichen Nutzung (GRZ, GFZ, etc. ...) gemäß BauNVO**

* *Bauvorlageberechtigt gemäß Art. 61 Abs. 3 BayBO. Bauvorlagen gemäß Art. 61 Abs. 2 BayBO sowie Bautechnische Nachweise gemäß Art. 62 BayBO in Zusammenarbeit mit freien oder selbstständigen Architekten, Bauingenieuren und/ oder Prüfsachverständigen! Bei den „fett“ markierten Leistungen handelt es sich um Standardleistungen. Alle übrigen Leistungen auf Anfrage!*